



Sima

Innovando espacios

• CONSTRUCCION • INGENIERIA • ARQUITECTURA • EVALUACION DE PROYECTOS • MONTAJES INDUSTRIALES

1. Nuestros Servicios y clientes
2. Nuestros proyectos



QUIENES SOMOS

Somos una empresa dedicada al desarrollo proyectos de arquitectura e ingeniería para el sector industrial, comercial e institucional.

SIMA constituida en el año 2012, surge del interés de tres profesionales del área en desarrollar proyectos eficientes y controlados que cumplan las expectativas de sus clientes.

Los socios de la compañía tienen mas de 15 años de experiencia en el sector de arquitectura, ingeniería y construcción a nivel nacional y en el extranjero.

Nuestra empresa cuenta con personal de supervisión y de ejecución con instrucción en **Obra Limpia y Buenas Prácticas de Ingeniería** aplicadas en todos los proyectos ejecutados.

SERVICIOS:

- PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA
- CONSTRUCCION Y MONTAJE
- GERENCIA DE PROYECTOS E INSPECCION TECNICA
- ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD



PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

- Levantamiento de **requisitos de usuario**
- Desarrollo de **anteproyecto** de acuerdo a requisitos, normas de diseño, de seguridad, de ambiente, y de ergonomía nacionales e internacionales.
- Desarrollo de **proyecto detallado** de arquitectura e ingeniería, con especificaciones y presupuestos de referencia para obra.
- **Documentación** de respaldo del diseño y de la obra para validación del proyecto.
- **Gestión municipal**, y generación de documentos para obtención permisos de edificación y recepciones municipales.



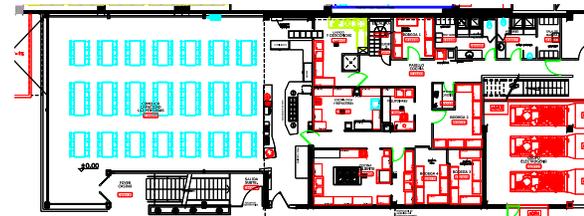
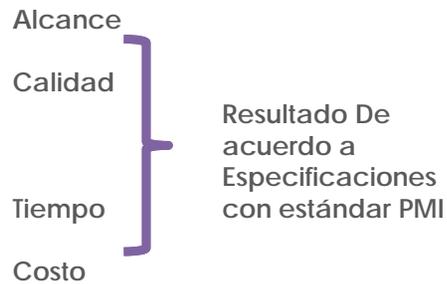
CONSTRUCCION Y MONTAJE

Como constructora hemos ejecutado proyectos de ampliaciones y habilitación de edificios, nos encargamos de cada fase de la construcción con buen termino y garantía para nuestros clientes



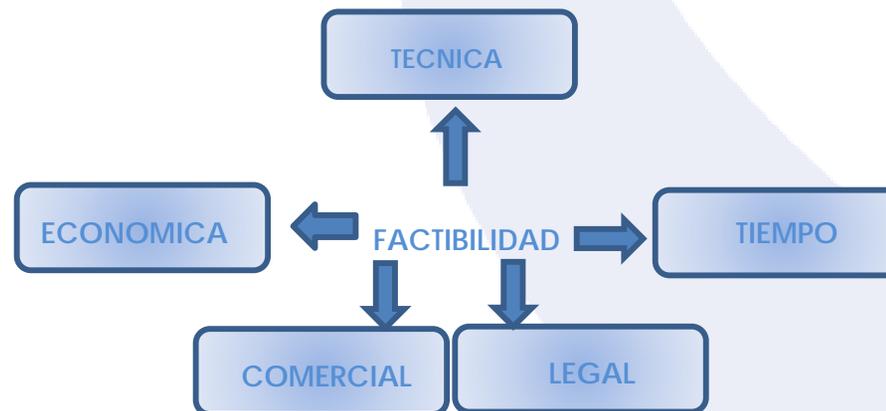
GERENCIA DE PROYECTO E INSPECCION TECNICA

La experiencia de Sima en la administración y gerencia de proyectos nos ha permitido realizar proyectos dentro de las metas y expectativas de los clientes. Asesoramos desde la etapa de dimensionamiento del proyecto según los requisitos del proyecto y del entorno.



ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD

Sima cuenta con experiencia en estudios de factibilidad en proyectos comerciales e industriales. La evaluación de proyectos requiere de información concreta con la medición adecuada de ventajas y desventajas que a la vez son un instrumento que aporta a la toma de decisiones.



CLIENTES



AGENDA

1. Nuestros Servicios y clientes
2. **Nuestros proyectos**

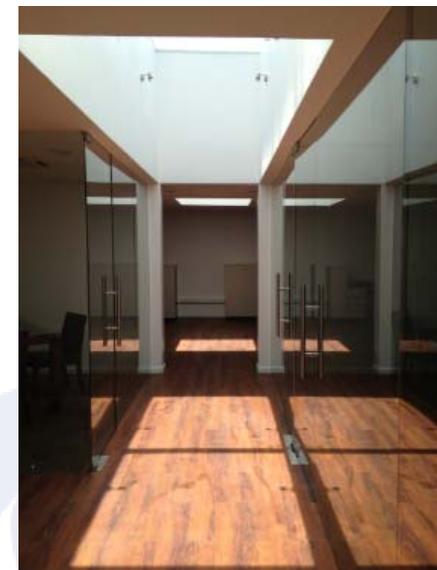


SECTOR COMERCIAL – Oficinas SAGU

Obra: Construcción edificio corporativo Comercial Asesora Sagu Chile.

Área a Intervenir: 804 m²

Tiempo ejecución: 8 meses (Marzo – Octubre 2012)



SECTOR COMERCIAL – Consulta Medica SONORAD

Obra: Remodelación Oficinas Corporativas y Call Center y Habilitación box dental – Sonorad – Sede Las Bellotas.

Área a Intervenir: 353,4 m²

Tiempo ejecución: 3 meses (Mayo – Julio 2013)



SECTOR COMERCIAL – Restaurante Belgious

Obra: Remodelación Restaurante Belgious – Mall Vivo Piedra Roja

Área a Intervenir: 150 m²

Tiempo ejecución: 3 meses (Diciembre 2013– Enero 2014)

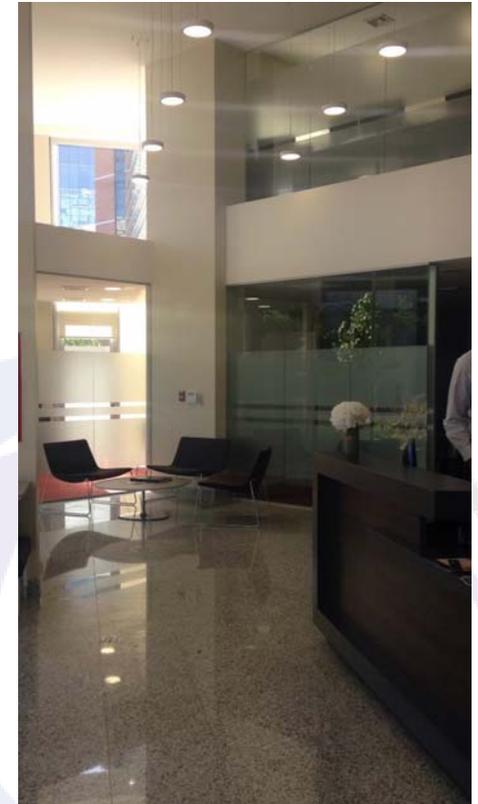
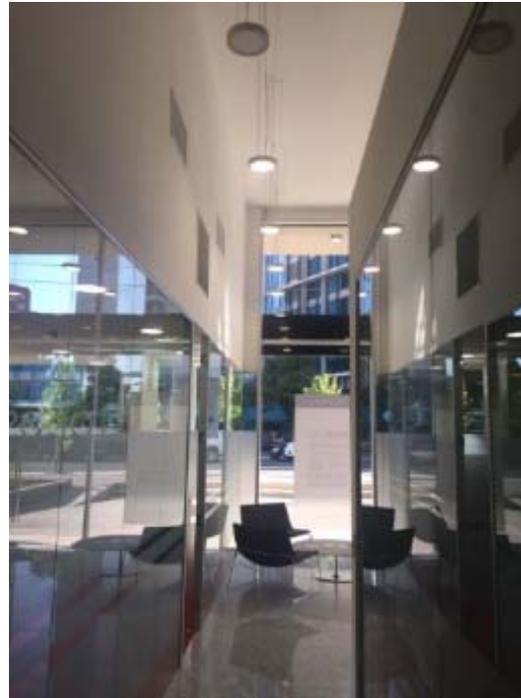


SECTOR COMERCIAL - Oficinas

Obra: Construcción Oficinas Renta 4

Área a Intervenir: 405 m²

Tiempo ejecución: 2 meses
(agosto - octubre 2016)



SECTOR INDUSTRIAL- Oficinas AKIKB Enea

Obra: Habilitación de oficina en bodegas AKIKAB-Enea

Área a Intervenir: 120 m²

Tiempo ejecución: 2 mes (Agosto - Septiembre 2015)

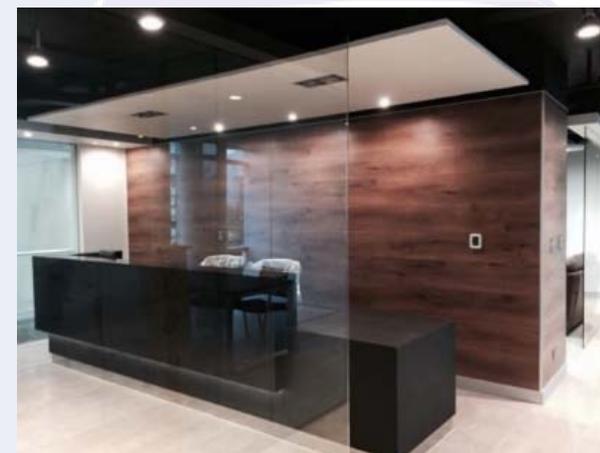


SECTOR COMERCIAL - Oficinas

Obra: Construcción Oficinas Agrícola Alpez

Área a Intervenir: 180 m²

Tiempo ejecución: 2 mes
(agosto - octubre 2015)



SECTOR INSTITUCIONAL – Centro simulación AIEP Bellavista

Obra: Habilitación Centro de simulación AIEP

Área a Intervenir: 300 m²

Tiempo ejecución: 3 meses (Enero - Marzo 2014)



SECTOR INSTITUCIONAL – Oficinas - AIEP

Obra: Habilitación Oficinas Centrales

Área a Intervenir: 2500 m²

Tiempo ejecución: 2 mes (Agosto-Septiembre 2014)



SECTOR INSTITUCIONAL – Sede Viña del Mar AIEP

Obra: Habilitación Salas de Clase

Área a Intervenir: 2300 m²

Tiempo ejecución: 2 mes (Enero - Febrero 2015)



SECTOR INSTITUCIONAL – Sede Vesp. Nte AIEP

Obra: Habilitación Salas de Clase

Área a Intervenir: 2300 m²

Tiempo ejecución: 2 meses
(Enero - Febrero 2015)



SECTOR INSTITUCIONAL – Sede Maipú AIEP

Obra: Habilitación Salas de Clase

Área a Intervenir: 2300 m²

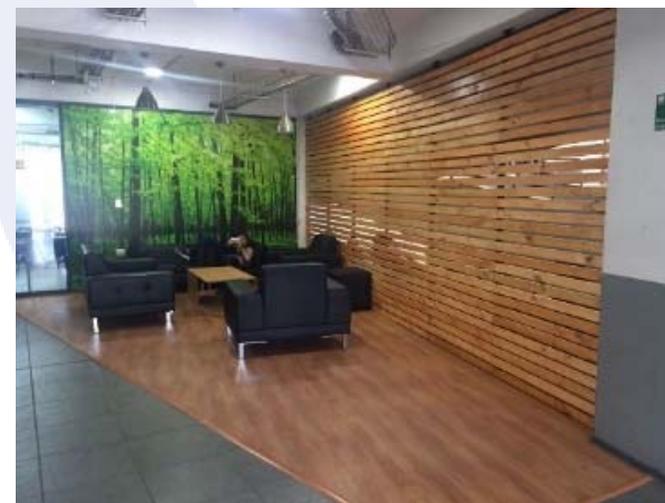
Tiempo ejecución: 4 meses
(Diciembre 2016 - Abril 2017)



SECTOR INSTITUCIONAL – Sede Bellavista AIEP

Obra: Remodelaciones varias

Tiempo ejecución: 2 meses
(Diciembre 2016 - Enero 2017)

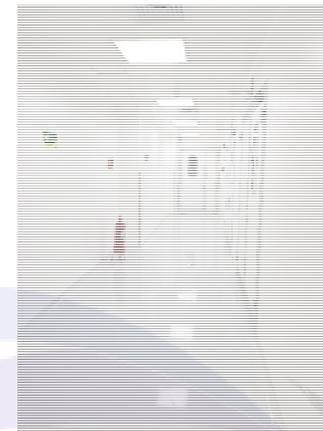
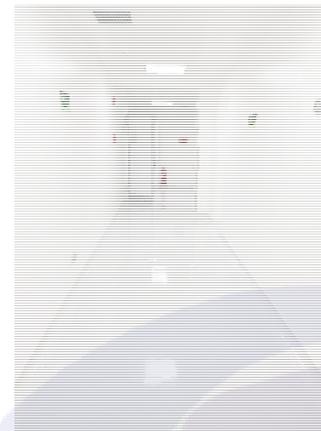


SECTOR INDUSTRIAL – Laboratorio Grunenthal

Obra: Obras temporales para sala de producción de sólidos y líquidos.

Área a Intervenir: 500 m²

Tiempo ejecución: 3 meses (Dic 2020-abril 2021)



SECTOR INSTITUCIONAL – COMPASS GROUP Penitenciaría Santiago 1, Valdivia y Puerto Montt

Obras: Instalación literas en celdas (450)
Instalación comedores módulos (500)
Instalación bancas en patios.
Obras varias central de alimentación
Obras varias central de lavandería
Obras varias eléctricas proyecto 140
Obras varias paisajismo
Servicios de ingeniería e inspección técnica Proyecto 140

DATOS DE CONTACTO

Oscar Aquiles Rojas
o.rojas@sima-chile.cl
Celular: 92246913

Madeleine Solano
m.solano@sima-chile.cl
Celular: 65192925

Diana Lora
d.lora@sima-chile.cl
Celular: 65192062

E-mail: contacto@sima-chile.cl

www.sima-chile.cl

